1308 ① I 791

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५00रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपया FIVE HUNDRED RUPEES

Admissible under Rule ... Duly Stamped / Exempted from Stamp duty / does not require Stamp duty under the Indian Stamp Act 1899 as amended in 1970 Schedule :A No. 45 A 6419

Addl. District Sub-Registrar Alipore, South 24-Parganas 24/6/87

থানা - যাদবপুর, মৌজা - বৃজি

প্রথম পক্ষের ৫৭ শতক জমি - আনুমানিক মূল্য - ৩০,০০০.০০ টাকা

দ্বিতীয় পক্ষের - .৫৮ শতক জমি - আনুমানিক মূল্য - ৩০,০০০.০০ টাকা

তৃতীয় পক্ষের - .৫৮ শতক জমি - আনুমানিক মূল্য - ৩০,০০০.০০ টাকা

একুনে - ৯০,০০০.০০ টাকা ।

বণ্টন নামা বা পার্টিশান দলিল : -

প্রথম পক্ষ : - মাখন লাল নস্কর, পিতা মৃত আশুতোষ নস্কর, জাতি হিন্দু, পেশা- চাষাদি, সাং- বৃজি, থানা যাদবপুর,

দ্বিতীয় পক্ষ :- শ্রী সুবলচন্দ্র নস্কর, পিতা মৃত আশুতোষ নস্কর, জাতি - হিন্দু, পেশা- চাষাদি, সাং- বৃজি, থানা যাদবপুর

তৃতীয় পক্ষ :- শ্রী অসীম কুমার নস্কর, পিতা মৃত আশুতোষ নস্কর, জাতি- হিন্দু, পেশা- চাষাদি, সাং- বৃজি, থানা- যাদবপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।

0

কস্য বণ্টন নামা বা পার্টিশান দলিলপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে : -

নিম্ন ''ক'' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমরা পক্ষগণ আমাদের পৈতৃক সম্পত্তি হইতেছে । এযাবতকাল উক্ত সম্পত্তি আমরা এজমালে ভোগ দখল করিয়া

৮+৪ = ১২

844

25/5/87

Makhan Lal Naskar

Brizi, P.S. Jadavpur, 24 Pgs (S)

Rs. 500/- x 2 - 1000/-

Rs. 200/- x 2 - 400/-

40/-

Rs. 1440/-

.... A.M./P.M. on the 24/6 day of June 1987 of the Sadar Registration Office Alipore, 24 Parganas by Makhan Lal Naskar Executant / Claimant or one of the Executants / Claimants or Attorney for .... Executant / Claimant under a Power of Attorney No. .... in 19...... authenticated by the Registrar of ....

Identified

① Makhan Lal Naskar

② Subodh. Ch. Naskar

③ Ashim Kr. Naskar

sons of Lt Ashutosh Naskar

of Brizi .. P.S. Jadavpore

Hindu - cult-

Addl. District Sub-Registrar

Alipore, South 24-Parganas

24/6/87

1339

1340

Identified

Son / Wife of ....

Thana ....

District ....

by Caste .... by Profession ....

Addl. District Sub-Registrar

Alipore, South 24-Parganas

24/6/87

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपया FIVE HUNDRED RUPEES

আসিতেছি। কিন্তু আমরা পক্ষগণ আমাদের ভোগদখলের সুবিধার্থে ও ভবিষ্যতের গোলযোগ নিবারনার্থে অত্র ''ক'' তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি নিম্নে ''খ'', ''গ'' ও ''ঙ''তপশীলে বিভক্ত করিয়া অত্র বন্টন নামা বা পার্টিশান দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া লইলাম।

আমরা পক্ষগণ ও আমাদের পুত্র পৌত্রাদি ও ভাবিওয়ারিশান গণ আমাদের স্ব স্ব চিহ্নিত সম্পত্তি ব্যতীত আমরা অপর পক্ষের সম্পত্তির উপর কোন প্রকার হস্তক্ষেপ করিব না বা কোন প্রকার বিঘ্ন ঘটাইব না। যদি কেহ কখন হস্তক্ষেপ করি কিম্বা বিঘ্ন ঘটাই তাহা সর্ব্বত্র সর্ব্বাদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অসিদ্ধ বলিয়া গণ্য হইবে। এবং বিঘ্ন জনিত ক্ষতি পূরণ করিতে

845
25/5/87
Makhan Lal Narkar
Brizi, P.S. Jadavpur, 24 Pgs (S)

শ্রী[illegible] কুমার নস্কর

1343

[illegible]

29/6/87
Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

আমরা পরস্পর ওয়ারিশ সূত্রে বাধ্য থাকিব ।

এক্ষণে আমরা নিজ নিজ অংশের সম্পত্তিতে ইচ্ছামত ব্যবহার অর্থাৎ দান, বিক্রয়, ইত্যাদি হস্তান্তর ও বাগ বাগিচা তৈয়ার ও বৃক্ষাদী রোপণ ও ছেদন ইত্যাদি রূপান্তর কার্য্যের দ্বারা এবং গৃহাদী নির্ম্মাণ প্রভৃতি দ্বারা যথাযথ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি যায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যদৃচ্ছা ভোগদখল করিতে থাকিব বা পারিব । এবং নিজ নিজ নামে মালিক সরকারে পত্তন করতঃ খাজনাদি আদায় দিয়া সুখে স্বচ্ছন্দে ভোগদখল করিতে পারিব ও পারিবে ।

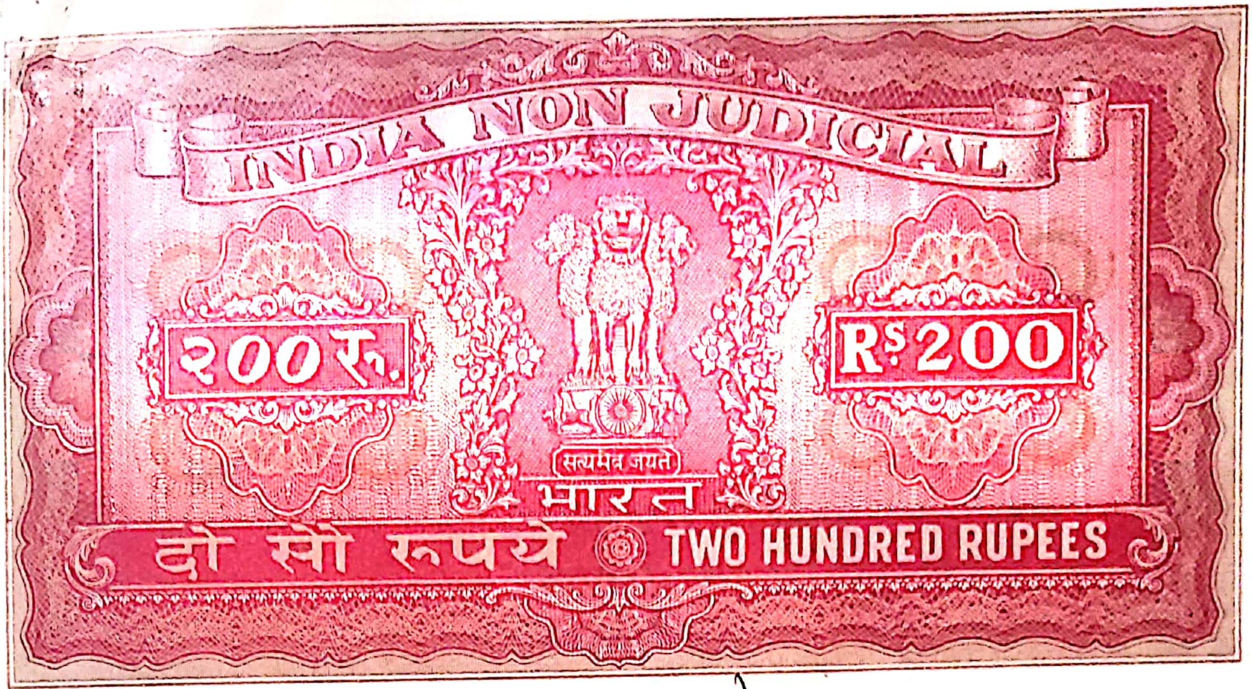
আরও প্রকাশ থাকে যে, কোন পক্ষ কোন পক্ষের চিহ্নিত লোভনীয়

846
25/5/87
Makkan Lal Naskar
Brizi, P.S. Indapur, 24 Pgs (S)

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

24/6/87

Scanned with OKEN Scanner



জিনিষের বা সম্পত্তির প্রতি আকৃষ্ট হইয়া কোনরূপ রদবদলের চেষ্টা করিতে পারিবে না ও পারিব না করিলেও তাহা সর্ব্বত্র অগ্রাহ্য হইবে ।

আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র মূল পার্টিশান দলিল প্রথম××[illegible]××পক্ষের নিকট থাকিবে প্রয়োজনে অন্যান্য পক্ষকে বা পক্ষগণের ওয়ারিশ গণকে দিতে বা দেখাইতে বাধ্য থাকিল ও থাকিবে ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে ও সুজ্ঞানে অত্র বন্টন নামা পড়িয়া অন্যের বিনানুরোধে, সরল মনে বিনা প্ররোচনায় অত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া ও বন্টন নামা দলিলের যাবতীয় সর্ত্তে আমরা পক্ষগণ আয় আমাদের ওয়ারিশান গণক্রমে বাধ্য থাকিয়া অত্র বন্টন নামা দলিল সহি

Scanned with OKEN Scanner

847

25/5/87

Malekan Lal Naskar

Brizi, P.S. Jadavpur, 24 Pgs (S)

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR ALIPORE, 24 PGS.

29/6/87

Addl. District Sub-Registrar

Alipore, South 24-Parganas

Scanned with OKEN Scanner

40 Rs.

चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

৪০রু. 40Rs.

FORTY RUPEES

সম্পাদন করিলাম। ইতি সন বাংলা ১৩৯৪ সাল ১১ই জ্যৈষ্ঠ, ইংরাজী ১৯৮৭ সালের - ২৫শে মে

''ক'' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা ২৪ পরগণা, থানা যাদবপুর, সাবরেজিষ্টা অফিস আলিপুর এলাকাধিন পরগণে খাসপুর, মৌজা বৃজি গ্রামের মধ্যে রায়ত দখলি স্বত্বের মালিক আলিপুর ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর অধিন ১ জমায় ভুক্ত ১৪.০৭ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ৫২.৬৬ টাকা জমার মধ্যে পার্টিশান কৃত সম্পত্তির পরিমান ১.৫৮ শতক জমির বার্ষিক হারাহারী খাজনা ৬.৩৭ টাকা জমা। জে, এল, নং- ২৭, রেঃ সাঃ নং- ১, তৌজি নং ৩৯, খতিয়ান নং ২৮ -

848
25/5/87
Makhan Lal Naskar
Borizi, P.S. Jadavpur, 24 Pgs (S)

THE SEAL OF ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR ALIPORE, 24 PGS.

4/6/87

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

Scanned with OKEN Scanner

সাবেক ৬০৬ নং দাগে বাস্তু ১.০৬ শতক মধ্যে বণ্টনকৃত সম্পত্তির পরিমান ১.০
,, ৬০৪ ,, ,, .৭০ ,, ,, ,, ,, .৭১
১.৭০
উক্ত সম্পত্তিতে ১ এক একর পুকুর অবস্থিত ।
মাপসুরত কমবেশী XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

আনুমানিক মূল্য - ৯০,০০০ নব্বই হাজার টাকা ।

''খ''তপশীল জমি পরিচয় -

ইহা প্রথম পক্ষ নির্ব্যূঢ় সূত্রে প্রাপ্ত হইল ।

জেলা ২৪ পরগণা, থানা যাদবপুর সাবরেজেস্ট্রী আলিপুর পরগণা খাসপুর মৌজা বৃজি, জে. এল. নং- ২৭, রেঃ সাঃ নং- ১, তৌজি নং ৩১, খতিয়ান হাল ও সাবেক ২৮ নং। হারাহারী খাজনা ২.১২ পয়সা অত্র বণ্টন নামা দলিলের সহিতগ্রথিত নকসায় লাল রংয়ে রঞ্জিত''এ''চিহ্নিত সম্পত্তি প্রথম পক্ষের হইবে।

১।বাস্তু সাবেক ৬০৬ নং দাগের'এ।১'নংপ্লটে মাপসুরত ৩ কাঠা ৭ ছটাক ১০ বঃগঃ
,, ,, ,, ,, এ।২',, ,, ৯ ,, ১ ,, ৩০ ,,
,, ,, ,, ,, এ।৩ নং ,, ২ ,, ৩ ,, ২৫ ,,
,, ,, ,, ,, এ।৪ নং ,, ০ ,৭ ,, ০ ,,
,, ,, ,, ,, এ।৫ , ,, ২ ,, ০ ,, ০ ,,
,, ,, ,, ,, এ।৬ ,, ৩ ,, ১২ ,, ৩৮ ,,
২। ,, সাবেক ৬৩৪ নং ,, এ।১ নং প্লটে ,, ৮ ,, ১৪ ,, ১২ ,,
,, ,, ,, ,,এ।২ ,, ,, ৫ ,, ১ ,, ২৫ ,,
৩৫ ,, ০ ,, ৫ ,,

কমিবেশী - .৫৭ শতক জমি মাত্র ইহার আনুমানিক মূল্য - ৩০,০০০-০০ ত্রিশ হাজার টাকা ।

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR ALIPORE, 24 PGS.

24/6/8

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

Scanned with OKEN Scanner

''গ'' তপশীল জমির পরিচয় :-

ইহা দ্বিতীয় পক্ষ নির্ব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইল ।

জেলা ২৪ পরগণা (দক্ষিণ) থানা যাদবপুর, সাবরেজেষ্টাআলিপুর পরগণে খাসপুর মৌজা বৃজি, জে. এল, নং- ২৭, রে: সা: নং ১, তৌজি - ৩১ নং খতিয়ান হাল ও সাবেক ২৮ নং জমি ৩৫ কাঠা ১৫ ছটাক ৩৮ বর্গফুট হারাহারী খাজনা - ২.১৩ পয়সা ।

অত্র বণ্টন নামা দলিলের সহিত গ্রথিত নকসায় হলুদ রংয়ে রঞ্জিত 'বি' চিহ্নিত সম্পত্তি দ্বিতীয় পক্ষের হইবে ।

১। বাস্তু সাবেক ৫০৬ নং দাগের 'বি। ১' নং প্লটের মাপসুরত ৯কা: ১ ছ: ৩০ ব:

,, ,, ,, ,, বি। ২ ,, ,, ৬ ,, ১ ,, ১৪ ,,

,, ,, ,, ,, বি। ৩ ,, ,, ০ ,, ৭ ,, ০ ,,

,, ,, ,, ,, বি। ৪ ,, ,, ২ ,, ০ ,, ০ ,,

,, ,, ,, ,, বি। ৫ ,, ,, ৩ ,, ১৩ ,, ২৫ ,,

২। বাস্তু সাবেক ৬৩৪ ,, বি। ১ নং ,, ,, ৭ ,, ১০ ,, ৩৪ ,,

,, ,, ,, ,, বি। ২ ,, ,, ৩ ,, ১২ ,, ৩৬ ,,

,, ,, ,, বি। ৩ ,, ,, ৩ ,, ০ ,, ৩৪ ,,

৩৫ ,, ১৫ ,, ৩৮ ,,

কমিবেশী .৫৮ শতক জমি মাত্র ইহার আনুমানিক মূল্য - ৩০,০০০.০০ টাকা -

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR ALIPORE, 24 PGS.

24/6/87

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

Scanned with OKEN Scanner

''৩'' তপশীল সম্পত্তির পরিচয় :-

ইহা তৃতীয় পক্ষ নির্ব্যূঢ় সূত্রে প্রাপ্ত হইল ।

জেলা ২৪ পরগণা থানা যাদবপুর সাবরেজিষ্ট্রী আলিপুর পরগণা খাসপুর , মৌজা বৃজি , জে. এল. নং ২৭, রে: সা: নং ১, তৌজি ৩১ নং খতিয়ান হাল ও সাবেক ২৮ নং হারাহারী খাজনা - ২.১২ পয়সা ।

অত্র বন্টন নামা দলিলের সহিত গ্রথিত নকসায় সবুজ রংয়ে রঞ্জিত ''সি'' চিহ্নিত সম্পত্তি তৃতীয় পক্ষের হইবে ।

১।	বাস্তু	সাবেক	৬০৬	দাগের ''সি। ১ ''নং	প্লটের	মাপসুরত	৯ কাঠা	১২ ছটাক	০ বর্গফুট
	,,	,,	,,	,, সি। ২	,,	,,	২ ,,	০ ,,	০ ,,
	,,	,,	,,	,, সি। ৩	,,	,,	০ ,,	৭ ,,	০ ,,
	,,	,,	,,	,, সি। ৪	,,	,,	৪ ,,	২ ,,	৮ ,,
	,,	,,	,,	,, সি। ৫	,,	,,	৪ ,,	১ ,,	০ ,,
২।	,,	,,	৬৩৪	সি। ১	,,	,,	৭ ,,	৪ ,,	৮ ,,
	,,	,,	,,	সি। ২	,,	,,	৫ ,,	৩ ,,	৭ ,,
	,,	,,	,,	সি। ৩	,,	,,	৩ ,,	৮ ,,	০ ,,
							৩৬ ,,	৫ ,,	২৩ ,,

কমবেশী .৫৮ শতক জমি মাত্র ইহার আনুমানিক মূল্য মং ৩০,০০০ .০০ ত্রিশ হাজার টাকা ।

মুসাবিদাকারক:-

Rabindra Chandra Chanda
Advocate
Alipore

ইসাদি :-

টাইপকারক:-

শ্রী অজয় কুমার বিশ্বাস
আলিপুর পুলিশ কোর্ট ।

Book No. I

Volume no. 24

Pages 55 to 62

Being No. 791

For the year 1987

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas
30.6.89

Scanned with OKEN Scanner